|  |
| --- |
| Unternehmen GmbHHerrn/Frau Vorname NameStraße oder PostfachPLZ Ort |

Berlin, 14. Dezember 2016

**Baumaßnahme** Maßnahmenbezeichnung

**Auftragsnummer** B12345-12345678-001-123-01

**gemäß Bauvertrag vom** 1. Januar 2017

**Kürzung der Schlussrechnung gemäß § 16 Abs. 3 VOB/B**

die von Ihnen eingereichte Schlussrechnung vom       haben wir geprüft. Der geltend gemachte Schlussrechnungsbetrag kann jedoch nicht in voller Höhe ausgezahlt werden, da

[ ]  Ihre Leistungen Mängel aufweisen

[ ]  die vereinbarte Vertragsstrafe abzuziehen ist

[ ]  die vertraglich vereinbarte Mängelbürgschaft nicht vorgelegt wurde

[ ]

Als Abschlagszahlung für Ihr unbestrittenes Guthaben werden wir dem Bauherren vorschlagen, Ihnen gemäß § 16 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B zunächst die Summe von       Euro auszuzahlen.

Für eventuelle Rückfragen steht Ihnen in unserem Haus       unter der Rufnummer       gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Funktion/Position | Funktion/Position |

Kopie an BIM GmbH,