



## Laufzettel

An:

Von:

Datum:

Thema: Überprüfung der vorzuhaltenden Wärmeleistung (Fernwärme-Anschlusswert)

---

**Überprüfung** der vorzuhaltenden Wärmeleistung (**Fernwärme-Anschlusswert (FW-AW)**) von Fernwärmeanlagen bei Sanierungsmaßnahmen oder bei Nutzungsänderungen, die sich im Zusammenhang mit Sanierungsmaßnahmen ergeben.

### 1. Vom Architekten / Planer zu prüfen und auszufüllen:

#### a) Angaben zum Objekt (bei Bedarf beim zuständigen Baumanager anfragen)

Wirtschaftseinheit-Nr:

Ggf. Gebäude-Nr:

Ggf. Gebäudebezeichnung:

Straße, Nr:

PLZ, Ort:

#### b) Angaben zum Vertrag (bei Bedarf beim zuständigen Energiemanager anfragen)

Versorgungsunternehmen:

Vertragsnummer:

Vertragslaufzeit bis:

#### c) Angaben zum FW-AW (bei Bedarf beim zuständigen Energiemanager anfragen)

Anpassung erforderlich  ab Datum: \_\_\_\_\_

FW-AW aktuell: \_\_\_\_\_ kW FW-AW neu: \_\_\_\_\_ kW

Anpassung nicht erforderlich

Begründung:

Thema: Überprüfung der vorzuhaltenden Wärmeleistung (Fernwärme-Anschlusswert)

**d) Bestätigung der sachlichen und fachlichen Richtigkeit**

Architekt / Planer: \_\_\_\_\_  
Name, Vorname Stempel, Datum, Unterschrift  
\_\_\_\_\_  
Büro

**2. BIM-intern, Kenntnisnahme und Bestätigung:**

a) BM: \_\_\_\_\_  
Zuständiger BM Name, Vorname Datum, Unterschrift

b) EUM: \_\_\_\_\_  
Zuständiger EM Name, Vorname Datum, Unterschrift

c) PPM: \_\_\_\_\_  
Zuständiger PPM Name, Vorname Datum, Unterschrift

**Anschreiben an Wärmeversorger mit Anlage 1 (Angaben zur Leistungsanpassung)**

Das Anschreiben bzw. die Anlage 1 werden vom Energiemanager vorbereitet, das Anschreiben wird durch den jeweils zuständigen Property Manager und den Energiemanager unterzeichnet.

Teamassistenz Property Management:

Nach Unterzeichnung des Laufzettels durch 2a, 2b und 2c und des Anschreibens durch 2b und 2c:

- Ablage (Scan) Objektakte
- Anschreiben mit Anlage 1 an Wärmeversorger versenden

Der Property Manager ist für die Nachverfolgung und für die Kontrolle der Umsetzung verantwortlich.