Fact Sheet

25. Februar 2019

Städtebaulicher Entwurf für das Quartier „Haus der Statistik"

Lage:	zwischen Karl-Marx-Allee, Otto-Braun-Straße, Mollstraße und Berolinastraße
Größe:	ca. 32.000 qm
Altbau (Bestand):	ca. 46.000 qm Bruttogeschossfläche
Neubau:	ca. 66.000 qm Bruttogeschossfläche
davon Wohnen:	ca. 26.000 qm Bruttogeschossfläche
davon Rathaus :	ca. 25.000 qm Bruttogeschossfläche
davon ZUsammenKUNFT Berlin eG	ca. 15.000 qm Bruttogeschossfläche
Rathaus:	16 Geschosse, 64 Meter Höhe, einschließlich Kita und sozialer Einrichtung
Zwei Wohnhochhäuser:	15 bzw. 12 Geschosse, 46 bzw. 37 Meter Höhe
Drei Stadtzimmer:	Innenhöfe für gemeinschaftliche Nutzung
Drei Stadtplätze:	Plätze zur Karl-Marx-Alle, Otto-Braun-Straße und Mollstraße
Zwei Kieznischen:	Vorplätze zur Berolinastraße
Dauer des Bebauungsplanverfahrens:	ca. zwei Jahre
Baubeginn:	frühestens 2021